

## 我市警方开展燃气领域公共安全专项整治行动

# 为天然气“入户”大连创造良好环境

本报讯(张翔 记者王艺)记者昨日从市公安局获悉,为有效治理燃气领域乱点,确保燃气领域公共安全,为下一步天然气“入户”创造良好的社会环境和治安环境,我市公安机关从11月13日起至年底,开展燃气领域公共安全专项整治行动。

日前,警方在市内四区开展统一现场清查行动,当天共出动警力200余名,抽调燃气稽查人员20余名,清查用气场所26家,发现涉嫌私接管线场所4家。此次清查行动,我市警方会同燃气稽查部门联合执法,根据前期燃气企业提供的煤气缴费和用气量异常名

单,初步确定存在私接管线等危害公共安全重点单位,并采用属地分局交叉对查的方式,迅速开展清查工作。

据执法民警介绍,由于极少数燃气用户采取私改管线、拆装燃气表等方式危害公共安全,还要长期应对抄表员和稽查人员检查,经常会改变管线,这样一来极易发生燃气泄漏事故。由于燃气本身具有易燃易爆的特点,一旦发生事故后果非常严重,不仅会危及到自身生命财产安全,还会影响到周围居民,对公共安全带来巨大隐患。

据悉,专项行动期间,我市警方将

协同燃气稽查部门对全市企事业单位、居民、洗浴、大型餐饮用户,开展常态化安全排查、检查,对存在隐患的下发限期整改通知书,对严重违法用气的由燃气公司下达停气整改通知书。同时,警方将会同燃气企业建立气量变化研判制度,对用气大户,根据其行业特点、季节时段、经营规模等情况,研判合理用量范围,一旦出现异常立即查明原因。对有过的盗窃记录的用户将建立黑名单制度,加强日常监管,不定期对其用气设施开展联合检查,对涉嫌犯罪查证属实的,将依法严厉打击。

警方相关负责人表示,公安机关将

为天然气“入户”大连创造良好的社会环境和治安环境。置换施工期间,公安机关将及时了解、掌握燃气公司的诉求,积极开展矛盾纠纷排查工作,并依靠地方党委政府,对排查出的矛盾和纠纷做好化解工作,保障施工不受干扰、阻挠和破坏;对可能发生的影响集中清查、天然气置换建设进度的各类突发事件,迅速反应、多警联动,第一时间进行处置,确保建设如期完成。

警方希望广大群众,如发现擅自拆改、破坏、盗窃燃气等危害公共安全行为的单位和个人,请及时向公安、燃气稽查等部门举报。

## 深刻吸取张家口“11·28”事故教训

# 我市集中开展危险化学品安全专项整治

本报讯(何敬宇 记者巴家伟)昨日,市安委办召开视频会议,深刻吸取张家口“11·28”事故教训,做好岁末年初安全生产工作,坚持“安全生产每天从零开始”的理念,采取强有力措施,进行危险化学品安全专项整治,确保我市安全生产形势稳定。

会议深刻分析了我市危险化学品安全生产工作形势和存在的同类安全风险。据统计,我市仅大孤山区域平

均每天进出货车车辆可达400辆,近60辆货车车辆在指定区域等待,如果管理不善,将形成较大安全隐患。市安委办督促各化工区和化工厂的属地政府,采取各种措施强化对货车停车区域的管理。禁止在非停车区域随意停放;停车区域禁止靠近明火、高温场所、人员密集场所等有可能造成危害的地点;按消防要求设置消防栓、灭火器等相应

种类和数量的消防器材和消防设施;严禁化学品性质或扑救方法相抵触的车辆停放在同一区域内;保证停放车辆之间的安全疏散距离并安排专人值守进行24小时巡查;确保司机遵守安全防火规定,严禁在停车场内吸烟和动用明火等。

此次危险化学品安全专项整治,市安委办要重点强化危险品生产存储企业的安全监管。督促危化生产企业

加强对运输承包商的安全管理,严把企业资质、驾驶员和押运员的资质,将安全生产环节延伸到对危货运输的安全监控,全面加强危险化学品产业链的安全管理。相关部门尤其要加大外地区人运危险品运输安全的监管,采取有效措施,全面掌握所运危险品种类、车辆和人员资质及合法的接收单位等内容,对不符合法律法规要求的严禁进入我市。

## 我市培育住房租赁市场又一政策落地 买公寓享补贴 每平方米200元

本报讯(记者张建)昨日,记者从市国土资源和房屋局获悉,为落实《大连市人民政府办公厅关于加快培育和发展住房租赁市场的实施意见》精神,11月28日我市印发《大连市购买新建公寓补贴实施细则》(以下简称《细则》),对购买40年产权公寓持有五年以上发放补贴。

《细则》明确,2017年12月19日至2018年12月31日期间(以办理商品房买卖合同网签备案时间为准),在中山区、西岗区、沙河口区、甘井子区(不含高新园区)购买3套以上(含3套)土地出让年限为40年的新建公寓(以下简称“公寓”)并持有5年以上(含5年)的购房人,按照不动产权证房屋建筑面积每平方米补贴200元。符合补贴条件的购房人在2019年6月30日前,持相关手续到大连市房屋租赁管理部门办理补贴申请。

值得注意的是,补贴对象含自然人、法人和其他社会组织,被大连市纳入最高人民法院失信被执行人名单库的失信被执行人除外。此外,购房人提交补贴申请后,租赁管理部门及时将购房人的公寓信息及限制交易起止时间转交大连市不动产登记部门,在登记系统做持有5年交易限制标记。持有起点以“商品房买卖合同约定的房屋交付日期”或“不动产权证发证日期”较早的时间起算,限制交易期满后自动解除。办理开始时间请关注本报以及大连市房屋租赁管理中心微信公众号。

## 弘扬工匠精神 激发国企新活力 大连建工集团 积极打造国企改革发展新样本

本报讯(记者邵海峰)近日,在第六届全国职工职业技能大赛砌筑工决赛中,大连建工集团青年工人王凤全获得骄人成绩,位列东北参赛选手第一名,并代表全国28个省市的参赛选手登台宣誓。这是该企业坚守工匠精神、不断创新突破、打造一流工人队伍的缩影,凸显出在新一轮东北振兴中我市国企以改革促发展的新风采。

有着68年发展历史的大连建工集团,从曾经的辉煌到历经改制、减员等阵痛,如今轻装上阵、华丽转身。面对严峻的市场挑战,在市国资委和市城乡建设投资集团正确领导下,不畏压力,转型突围,凭着国有企业的品牌优势、技术优势、不断创新的管理理念、质量意识及过硬的员工队伍,闯出了一片新天地。

近年来该集团承接了众多知名建筑工程项目,并将一丝不苟、精益求精的工匠精神注入到项目的每个环节。该集团先后承建了大连净水厂、傅家庄污水处理厂、可口可乐厂房、大众发动机厂房、第三人民医院、大连市游泳馆、海军大连舰艇学院活动中心、大连理工大学大学生训练基地、沈阳理工大学新校区、华润海中国、恒大公园大道、龙湖水千树等大型工业与

民用建筑工程,打造出大连建筑业新名片。该集团勇于承担社会责任,承接央企驻连企业家属区“三供一业”维修和管理责任,接收总面积200余万平方米,为百姓改善居住环境、提高生活质量发挥重要作用。

在开拓市场过程中,该集团紧紧抓住大连城市发展、新一轮东北振兴和全国各区域经济发展的新机遇,以科技创新为手段,瞄准高端项目,不断推进在全国市场的战略布局,输出企业的品牌与品质。近3年来,施工面积近200万平方米,上缴利税过亿元,除在辽宁省内承建项目外,还将业务扩展到北京、四川、山东、黑龙江等省市。

该集团注重推动房建、机电安装、装饰装修、钢结构、土石方等方面的技术升级和施工能力的提高,同时,不断提高工程总承包能力,努力延伸产业链,由建筑施工承包向工程前期策划、设计、采购等领域拓展,实现了由施工总承包商向工程总承包商的转变。

在管理机制方面,建立了一套与市场相对接的现代化企业管理制度,根据新时代新要求,建立、完善和修订各类企业规章、制度、标准79项,安全、质量、环境三个管理体系经过多年

运行日渐成熟。截至目前,大连建工集团已有138项工程分别获国家鲁班奖,省级、部级、市级优质工程奖等。

着眼于打造未来战略发展的新引擎,该集团大胆迈出改革创新新步伐——积极探索以投资培养和创造市场的经营思路;积极运用PPP模式拓宽市场渠道,参与多个PPP项目的策划与谈判;推进建筑产业化,拉长产业链,已启动装配式建筑构件生产基地项目;加强战略及联盟合作,与华润置地、融创、恒大地产等国内龙头地产企业建立起良好战略合作伙伴关系。还围绕打造过硬队伍,不断加强党建工作,强化员工职业能力与素质提升,打造知识型、技能型、创新型年轻队伍。集团领导班子带领全体员工秉承“诚信、正直、善良、感恩”的企业理念真抓实干,获得了全国五一劳动奖章的殊荣,并连续两届荣获“辽宁省文明单位标兵”称号。

大连建工集团党委书记、董事长王洪日表示,在新一轮东北振兴中,国有企业是不可或缺的重要力量,大连建工集团将不断弘扬工匠精神,激发企业内生动力,通过探索深化国企改革,不断提高国有资产运营效益,实现国有企业的可持续发展。

## 我爱文明城 人人呵护她

# 我市首个为认知症老人提供照护的社区养老机构投入使用

本报讯(记者刘湘竹)昨日,中山区海军广场街道春海社区居家和养老服务示范中心投入使用,这是中山区今年首个投入使用的社区居家和养老服务示范中心,也是我市首家提供认知症老人单元式照护的社区居家和养老服务示范中心。

海军广场街道春海社区居家和养老服务示范中心面积965平方米,设有日间照料、短期入住、长期入住、上门服务、康复理疗室、多功能厅、老年餐厅、助浴区、单元认知症照护中心等九大模块面积900余平方米,可容纳38张床位,打造以就餐、医疗、娱乐为重点,多项服务于一体的社区居家养老项目,并建立大连首家“认知症照护中心”,同时为老人提供上门服务。

据了解,认知症也就是俗称的痴呆症,是由脑局部组织病变或受损而

导致人的知觉、记忆、思维等认知功能的损害,根据脑细胞的损伤程度不同,每位患者所呈现的状态也都各不相同。由于目前我国对于认知症的知识尚未普及,很多患有认知症的老人会被家人误以为是年纪大了的自然老化现象,不能及时得到有效、合理的护理而导致病情恶化,而疾病一旦严重后,无论对家人还是患者本人都是一个沉重的负担,如何照顾患有认知症的老人已经受到越来越多家庭的关注。目前,我市现有的养老机构大多面向健康老人,专门面向认知症患者开设的服务机构还是一个空缺。该中心认知症照护以单元形式来提供介护服务,即由少数客户组成一个单元,一个单元的入住名额为10~12人,通过安排固定的服务人员提供护理来与客户建立熟悉的人际关系,并帮助客户继续生活的一种护理形式。

# 沙区“全岗通”让社区工作者成为“办事能手”

本报讯(记者于艳新)近日,沙河口区“全岗通”大练兵、大比武现场考试暨总结表彰大会举行,10名社区工作者荣获“全岗通”大练兵、大比武业务标兵称号;10名社区工作者荣获“全岗通”大练兵、大比武业务能手称号;10名社区工作者荣获“全岗通”大练兵、大比武业务入围奖。据悉,此次活动进一步促进了沙河口区社区服务的便捷化、高效化。

“打个电话就能预约社区上门咨询办事,真是太方便了!”不久前,星海湾街道星海广场社区居民陈女士拿着社区代办的老年证高兴地说。“一人在岗、全程服务,电话预约、事项通办”是沙河口区社区居委会实行“全岗通”工作,大胆探

索社区治理的新举措,是面向全体社区工作者打造“一专多能,全岗都通”的全科综合服务模式。

据悉,2018年3月19日,沙河口区民政局印发了《沙河口区社区居委会实行“全岗通”实施方案(试行)》的通知。随着的“全岗通”深入推进和全面推广,基层社区工作者的职责更加清晰。目前,90个社区都开展了“全岗通”首问接待制,实行“首问接待,一口负责”,社区工作者也实行了轮岗工作,通过多岗位锻炼,让社区居委会工作人员在实践中增长才干,做到“一专多能,全岗都通”,成为居民心中的“办事能手”。

# 1万张2019年甘井子区文化惠民卡明起发售 仅需60元就能到金三角剧场看演出

本报讯(记者彭杭)记者从甘井子区文化惠民卡唯一指定销售和使用单位——金三角剧场了解到,为更好地服务百姓、文化惠民,让人民群众充分享受文化艺术的发展成果,2019年甘井子区文化惠民卡将于12月1日8时起正式对外发售。

本次发售共计10000张,市民仅需300元就能购买一张。每张惠民卡可兑换5张金三角剧场自营剧目演出门票(不含包场和租场演出),每张票价将低至60元/张。持卡兑票每次不限张数,出票后不退不换,先到先得,兑完为止。惠民卡发售采取实名制,市民需凭身份证到金三角剧场票务中心窗口购买,每个有效证件仅限办理1张惠民卡,购买后不予提现及退款。惠民卡使用有效期限截至2019年12月31日。办理时间:周一至周五9:00~17:00(节假日除外)。办理地点:金三角剧场票务中心。咨询热线:0411-88866693、86592666。

购买甘井子区文化惠民卡的市民还可享受以下优惠:免费参加金三角

剧场每月一期的文化讲坛(一年共12期);免费参加金三角剧场每年不少于12场的惠民演出;5张票兑换完之后,凭旧卡再次购买惠民卡可享95折优惠。

同时,为感谢广大观众一直以来对金三角剧场的支持,金三角剧场还推出一系列购卡优惠活动——前10名购买者,送鸡蛋5斤;第51名至第55名及第151名至第155名,送12月23日《爵士之夜》门票一张;第101名至第110名,送12月8日滑稽剧《塑料的狂想》门票一张;第201名至第210名,送小猪佩奇系列公仔1个。

甘井子区文化惠民卡的发售,旨在戏剧与观众之间搭起一座桥,为好玩找到观众,让观众知道好玩。金三角剧场将秉承“政府引导、市场运作、百姓受益”的运营思路,让更多更精彩的剧目和最优最实惠的票价,让更多市民走进剧场、走近艺术,共享高雅艺术和中华优秀传统文化,共享甘井子区文化建设的丰硕成果,使市民具有更多获得感和幸福感。